



DIGITAL
PROJECTS

TRANSPARENCY
DIGITAL ESTE
MANAGEMENT

SUSTAINABLE
TECHNOLOGICAL
SYSTEMS



Белорусский национальный технический университет

Научная библиотека БНТУ

(105 - ∞)

ИИсторическая иллюстрированная коллекция

**ЭКСПЕРТИЗА И УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ
ЧЕРЕЗ 105 ЛЕТ**

**REAL ESTATE EXPERTISE AND MANAGEMENT
105 YEARS LATER**

Составитель В.В. Винничек

Сгенерировано искусственным интеллектом
Created with AI

Минск БНТУ 2025

ОПИСАНИЕ СПЕЦИАЛЬНОСТИ

Текст сгенерирован ChatGPT 4o

Специалисты в области экспертизы и управления недвижимостью в будущем осваивают комплексные навыки работы с цифровыми платформами недвижимости, создают цифровые двойники объектов, занимаются их оценкой и управлением в умных городах. Они применяют ИИ и технологии блокчейна для управления недвижимым имуществом, его эксплуатации, реконструкции и экологически устойчивого развития.

Ключевые направления подготовки:

- Управление цифровыми экосистемами недвижимости: мониторинг и управление объектами через цифровые двойники и блокчейн.
- Оценка устойчивости и экосертификация: внедрение стандартов устойчивого развития и экологических инноваций в недвижимость.
- Инвестиционная аналитика недвижимости: прогнозирование рыночной стоимости и управление активами с использованием ИИ.
- Реконструкция с использованием робототехники: автоматизация обновления объектов недвижимости для продления их жизненного цикла.
- Глобальная интеграция: управление недвижимостью на межпланетном уровне (лунные и марсианские колонии).

Технологическая база:

- Центры управления цифровыми двойниками недвижимости.
- Платформы виртуальной и дополненной реальности для визуализации и анализа объектов.
- Лаборатории устойчивого развития и интеллектуальных систем управления зданиями.
- Блокчейн-технологии для хранения данных и управления сделками.

Квалификация:

"Инженер по цифровым экосистемам и устойчивому управлению недвижимостью".

Трудоустройство:

- Управление недвижимостью в глобальных и межпланетных экосистемах.
- Работа в агентствах умной недвижимости и цифровых платформ управления активами.
- Инвестиционный консалтинг и аналитика рынка недвижимости.

- Реконструкция и модернизация объектов с использованием интеллектуальных систем.
- Научные исследования в области цифрового и устойчивого управления недвижимостью.

Перспективы:

Выпускники станут ключевыми игроками на рынке цифровой и экологически устойчивой недвижимости. Их знания и навыки помогут интегрировать современные технологии в управление объектами, создавая комфортную, эффективную и безопасную среду для будущих поколений, как на Земле, так и за её пределами.

SPECIALITY DESCRIPTION

Text generated by ChatGPT 4o

In the future, experts in the field of real estate expertise and management will master comprehensive skills in working with digital real estate platforms, create digital counterparts of objects, and evaluate and manage them in smart cities. They apply AI and blockchain technologies to real estate management, operation, renovation, and environmentally sustainable development.

Key areas of training:

- Management of digital real estate ecosystems: monitoring and management of facilities through digital twins and blockchain.
- Sustainability assessment and eco-certification: implementation of sustainable development standards and environmental innovations in real estate.
- Real estate investment analytics: forecasting market value and asset management using AI.
- Reconstruction using robotics: automation of renovation of real estate objects to extend their life cycle.
- Global integration: real estate management at the interplanetary level (lunar and Martian colonies).

Technological base:

- Real estate digital twin management centers.
- Virtual and augmented reality platforms for visualization and analysis of objects.
- Laboratories for sustainable development and intelligent building management systems.
- Blockchain technologies for data storage and transaction management.

Qualification:

"Engineer for Digital Ecosystems and sustainable Real Estate Management."

Employment opportunities:

- Real estate management in global and interplanetary ecosystems.
- Work in smart real estate agencies and digital asset management platforms.
- Investment consulting and real estate market analytics.
- Reconstruction and modernization of facilities using intelligent systems.
- Scientific research in the field of digital and sustainable real estate management.

The prospects:

Graduates will become key players in the digital and environmentally sustainable real estate market. Their knowledge and skills will help integrate modern technologies into facility management, creating a comfortable, efficient and safe environment for future generations, both on Earth and beyond.

Изображение сгенерировано с помощью DALL-E 3.

Промт:

Инженер по управлению недвижимостью будущего анализирует цифровые двойники объектов с помощью голографических интерфейсов, используя блокчейн для обеспечения прозрачности сделок и автоматизированных систем для устойчивого управления недвижимостью в умных городах и межпланетных колониях

Image generated by DALL-E 3.

Prompt:

The real estate management engineer of the future analyzes the digital counterparts of objects using holographic interfaces, using blockchain to ensure transparency of transactions and automated systems for sustainable real estate management in smart cities and interplanetary colonies