

БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «АРХИТЕКТУРА ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой

 Н.А. Лазовская

подпись

«  »  2020 г.

РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

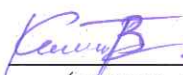
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА

«Доступное жилье в Сан-Франциско (Международный архитектурный конкурс «San Francisco Affordable housing challenge»)»

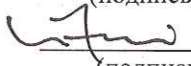
Специальность 1 69 01 01

АРХИТЕКТУРА

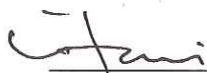
Обучающийся
Группы 111-011-14

 29.05.20 В.Д. Кусенков
(подпись, дата)

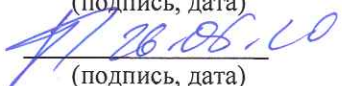
Руководитель

 29.05.20 В.Г. Арабей
(подпись, дата)


Консультанты
по архитектуре

 29.05.20 В.Г. Арабей
(подпись, дата)

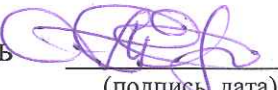
по конструкциям

 26.06.20 В.Д. Жуков
(подпись, дата)

по градостроительству
и экологии

 А.В. Мазаник
(подпись, дата) 29.5.2020

Ответственный за нормоконтроль

 Г.Е. Молокович
(подпись, дата) 29.05.20

Объем проекта:

расчетно-пояснительная записка - 45 страниц;

графическая часть - 1 листов;

магнитные (цифровые) носители - _____ единиц.

Минск 2020

РЕФЕРАТ

Ключевые слова: доступное жилье, жилые модули, коммуна, экологичность, быстровозводимое жилье, жилой комплекс, малоэтажная застройка.

Целью дипломной работы является разработка концепции доступного жилья в Сан-Франциско, выполненной согласно правилам конкурса, Bee Breeders Affordable Housing, главным условием которого является создание гибких и мобильных объектов, способных изменяться под конкретные требования по вместимости жителей.

Участок для предполагаемого жилого комплекса выбран в одном из жилых районов Сан-Франциско с характерной типовой квартальной застройкой. Данное расположение комплекса оптимально, так как в городе преобладает прямоугольная планировочная структура улиц. При разработке концепции учитывалась сложившееся архитектурная среда и ландшафтное окружение.

Концепция проекта жилого комплекса заключается в создании современного многофункционального архитектурного объекта, отвечающего всем требованиям потребителя. Объемно-планировочное решение обусловлено разнообразным сочетанием внутренних пространств с внешним контуром жилья. Помимо жилья в комплексе представлены функции общественного значения такие как: кафе, магазины, бытовые услуги, аптеки, места для организации досуга. Также комплекс оснащен парковочными местами.

Актуальность дипломной работы состоит в формировании пространственно-предметной среды как одной из наиболее устойчивых сфер человеческой жизнедеятельности, аккумулировавшей в себе исторический опыт поколений и неразрывно связано с развитием всей культуры общества. Важную роль при формировании концепции сыграло понятие о достижении целей устойчивого развития, предполагающее экологическую устойчивость городов, развитие инфраструктуры и доступность жилья. Одной из важных особенностей комплекса является использование экологичного и возобновляемого ресурса – дерева. Объем комплекса сформирован из модулей назначенных параметров, обусловленных заполнением панелями типа CLT. Комплекс оснащен солнечными панелями и озеленением на кровле. Особенностью архитектуры города является викторианский стиль, выраженный в многообразии эркеров, что нашло отражение в формировании архитектурного решения комплекса.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Транспорт в Сан-Франциско [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://www.tourister.ru/world/america/united-states/city/san-francisco/publications/587> . – Дата доступа: 03.06.2020
2. Деревянные панели CLT в строительстве общественных зданий [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://cyberleninka.ru/article/n/derevyannye-paneli-clt-v-stroitelstve-obschestvennyh-zdaniy> . – Дата доступа: 03.06.2020
3. Sustainability: energy neutral [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://patch22.nl/sustainability/>. – Дата доступа: 03.06.2020
4. Дом на склоне [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://archi.ru/world/84144/dom-na-sklone>. – Дата доступа: 03.06.2020
5. Homes for All - Dortheavej Residence / Bjarke Ingels Group neutral [Электронный ресурс]. – Режим доступа: https://www.archdaily.com/903495/homes-for-all-dortheavej-residence-bjarke-ingels-group?ad_source=search&ad_medium=search_result_projects . – Дата доступа: 03.06.2020
6. 26 Passive Apartments / Benjamin Fleury [Электронный ресурс]. – Режим доступа: https://www.archdaily.com/920656/26-passive-apartments-benjamin-fleury?ad_source=search&ad_medium=search_result_projects . – Дата доступа: 03.06.2020
7. Vivazz, Mieres Social Housing / Zigzag Arquitectura. – [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://www.archdaily.com/393277/vivazz-mieres-social-housing-zigzag-arquitectura>. - Дата доступа: 03.06.2020
8. Зарубежные противопожарные требования к жилым зданиям . – [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://allbeton.ru/upload/iblock/8ce/zarubejnie-protivopozharnie-trebovaniya-k-jilim-zdaniyam-xhasanovr.pdf>. - Дата доступа: 03.06.2020
9. Жить в дереве – [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://archi.ru/world/56992/zhit-v-dereve>. - Дата доступа: 03.06.2020
10. CLT-панели производство – [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://rosbrus.by/clt-paneli-proizvodstvo>. - Дата доступа: 03.06.2020
11. CLT — панели. Что это?– [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://tekhno.pro/action/items/clt-paneli-chto-eh-to.html>. - Дата доступа: 03.06.2020