

Согласно земельному законодательству Российской Федерации и Республики Беларусь договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, заключается на торгах, проводимых в форме аукциона, за исключением случаев, предусмотренных законодательством.

Так, из статей 447, 448 Гражданского Кодекса Российской Федерации следует, что предметом аукциона может быть некое имущество, либо только право на заключение договора [3]. Земельный кодекс Российской Федерации, развивая положения указанных норм, в п. 1 ст. 38 предусмотрел, что предметом аукциона аренды является право на заключение договора аренды земельного участка.

За этим следует, что выиграть торги должно лицо, которое предложило наиболее высокую цену за это право. А лицом, которое выиграло торги, признается предложившее больший размер арендной платы за земельный участок. По-другому, в процессе торгов участники определяют не размер единовременного платежа на право заключения договора аренды земельного участка, а размер арендной платы в договоре. В данном случае, речь идет о замене предмета аукциона.

Республика Беларусь в своих законодательных актах обошла такую ситуацию, допуская победителем аукциона то лицо, которое заплатит более высокую цену за сам предмет аукциона, которым является право заключения договора аренды земельного участка, а не предложит более высокую арендную плату за земельный участок [4].

В общей сложности принципиальных различий в процедуре проведения аукционов на право заключения договора аренды земельных участков в белорусском и российском законодательстве нет. Однако, есть необходимость учесть различие в сроках, которые предусмотрены для заключения договора аренды земельного участка по результатам аукциона.

Так, если в Российской Федерации на это отводится 5 дней, то действующее белорусское законодательство предусматривает, что договор аренды заключается не позднее двух рабочих дней «внесения победителем аукциона платы за предмет аукциона (части платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения), возмещения расходов, связанных с проведением аукциона, подготовкой документации, необходимой для его проведения, и выполнения условий, предусмотренных в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона».

Учитывая тот факт, что эти процедуры могут затянуться на длительное время, представляется, что установление «твердого» срока, как в российском законодательстве, способствовало бы совершенствованию механизма предоставления земли в аренду.

**Заключение.** Подводя итоги следует отметить, что нормы, регулирующие права аренды земельных участков в Российской Федерации и Республики Беларусь очень схожи, на что, безусловно, влияет тесное сотрудничество обеих стран во многих сферах жизнедеятельности. На основе проведенного сравнительного анализа, были выявлены недостатки в законодательстве вышеназванных стран. На наш взгляд, в российском законодательстве существуют нормы, которые можно было бы реализовать в белорусском законодательстве и наоборот.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Земельный кодекс Российской Федерации: Кодекс Российской Федерации, 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ: в ред Закона РФ от 27.12.2020 г. // Консультант Плюс. Россия / ЗАО «Консультант Плюс». – М., 2020. – Дата доступа: 27.03.2020.
2. О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним: Федеральный Закон, 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ: в ред Закона РФ от 01.01.2017 г. № 361-ФЗ // Консультант Плюс. Россия / ЗАО «Консультант Плюс». – М., 2020. – Дата доступа: 27.03.2020.
3. Гражданский кодекс Российской Федерации: Кодекс Российской Федерации, 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ: в ред Закона РФ от 16.12.2019 г. № 430-ФЗ // Консультант Плюс. Россия / ЗАО «Консультант Плюс». – М., 2020. – Дата доступа: 27.03.2020.
4. Кодекс Республики Беларусь о земле: Кодекс Респ. Беларусь, 23 июля 2008 г., № 425-З: в ред. Закона Респ. Беларусь от 24.10.2016 г., № 439-З // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь – Минск, 2020. – Дата доступа: 27.03.2020.

УДК 009

#### БЕЗДОМНЫЕ ЖИВОТНЫЕ. СОЦИАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ

*К.С. Лукьянова, учащаяся гр. ПО-360*

*В.И.Ермилин, преподаватель*

*УО «Могилевский государственный политехнический колледж»*

**Введение.** Когда я гуляю или иду на занятия, мне встречаются бродячие собаки и кошки. Как я это определяю? По их внешнему виду. Грязные, не опрятные, если можно, так сказать. Без ошейника.

Голодный взгляд. Выпрашивают еду. И мне не все равно. Почему эти животные когда-то имели пристанище, жили с людьми, а сейчас брошены на улице. Что происходит? Какие риски для людей они создают? И я принимаю решение провести исследование данной проблемы.

**Цель проекта:** выяснить, почему и по каким причинам в населенных пунктах, в том числе и в нашем городе, много бездомных животных.

**Задачи:**

- раскрыть сущность понятия «бездомные животные»;
- выявить причины появления бездомных животных;
- провести анкетирование среди учащихся об их отношении к бездомным животным;
- определить пути решения проблемы бездомных животных;
- создать листовку по призыву людей к решению данной проблемы.

**Гипотеза** – наличие бездомных животных в населенных обусловлено безответственным отношением к домашним животным людей и их безразличием к данной проблеме.

**Этапы исследования:**

- изучение литературы,
- изучение источников интернета,
- анкетирование учащихся;
- систематизация и анализ полученной информации;
- формулирование проблемы;
- создание листовки по призыву людей к решению данной проблемы.

материалы интернет-ресурсов

При написании работы использовались публикации Ереминой Л. В., Мамойки С. А. «Экологическая проблема — бездомные животные. Чем я могу помочь?», «Наши меньшие братья», рассказы Н.Б. Аргунова и других авторов. Также использованы материалы интернет-ресурсов.

**1 Бездомные животные**

**1.1 Понятие бездомных животных**

Рассмотрим и изучим подробнее понятие "бездомное животное", откуда появляются бездомные животные и что это обычно за животные.

На улицах каждого города есть бродячие, брошенные животные. Чаще всего на улице оказываются самые распространенные домашние питомцы: собаки и кошки.

Что говорит об этом закон?

В нашей стране нет отдельного закона, в котором был бы перечень животных, разрешенных для содержания в качестве домашних питомцев. Утверждены только Правила содержания домашних собак, кошек, а также отлова безнадзорных животных в населенных пунктах Республики Беларусь (закон об обращении с животными пока находится на обсуждении).

Во всех странах Евросоюза действует развернутое законодательство об обращении с животными (регистрация, лицензирование), и традиционно высока социальная ответственность населения.

Для регулирования правил содержания домашних животных в Республике Беларусь применяют следующие нормативные правовые акты:

- Гражданский кодекс Республики Беларусь с изменениями и дополнениями № 218-3 от 06.12.1998

г.;

- Налоговый кодекс Республики Беларусь;
- Кодекс Республики Беларусь об административных правонарушениях;
- Закона Республики Беларусь от 2 июля 2010 года «О ветеринарной деятельности»;
- Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 4 июня 2001 г. № 834 «Об утверждении Правил содержания домашних собак, кошек, а также отлова безнадзорных животных в населенных пунктах Республики Беларусь»;

- Постановление Министерства сельского хозяйства и продовольствия Республики Беларусь 25.06.2018 № 59 «Об утверждении Ветеринарно-санитарных правил профилактики, диагностики и ликвидации бешенства»;

- Постановление Совета Министров Республики Беларусь 28.11.2012 № 1087 «Правила благоустройства и содержания населенных пунктов».

На основании вышеуказанных нормативных правовых актов необходимо выполнять следующее:

- животное – только кошки и собаки в возрасте от 3 до 3,5 месяца - обязательно нужно зарегистрировать в ЖЭУ либо в товариществе собственников (для сельской местности — в сельском исполкоме) по месту жительства, написав заявление в течение 3 дней со дня приобретения. Необходимо предъявить документ, удостоверяющий личность. Регистрация бесплатная и совершается в день подачи заявления. Заявителю выдается бессрочно действующее удостоверение и жетон на животное. Жетон должен быть постоянно прикреплен к ошейнику животного;

- поставить в известность ветеринарное учреждение по месту постоянного проживания. Сделать это нужно в 3-дневный срок после заведения животного;
- если животное уже достигло возраста трех месяцев, его нужно привить от бешенства. Такую прививку необходимо делать ежегодно. Правило распространяется в отношении всех плотоядных животных, имеющих владельцев;
- животные — **это имущество**, и по общему правилу гражданин несет бремя содержания такого имущества.

Животное содержится непосредственно в жилье владельца (требование распространяется на любых животных). При выгуле собаку или кошку обязательно нужно сопровождать. В противном случае животное будет признано безнадзорным. Из указанной характеристики явно следует критерий **определения безнадзорного животного** – находится без сопровождения хозяина. В пределах населенного пункта такое животное будет подлежать отлову, даже при наличии жетона, ошейника и намордника.

Из выше сказанного можно сделать вывод, что бездомные животные – это животные, оставшиеся без хозяев по какой – либо причине.

## **1.2 Причины появления бездомных животных**

Наличие бездомных животных требует выявления причин их существования.

**Потерявшиеся животные** - виноваты в утере животного, как правило, невнимательность и безответственность их хозяев: кто-то не потрудился натянуть на окне прочную сетку, и любопытная кошка выпала на улицу; кто-то отпустил гулять самостоятельно свою собаку, в расчете на то, что она погуляет и вернется; убежали через незакрытую калитку или потерялись во время прогулки.

Если животное не смогло найти свой дом, то со временем оно присоединяется к стае бродячих животных, тем самым увеличивая их численность.

**Брошенные животные** – чаще всего это бывший частный сектор, дома под снос. Людей расселили, а хозяева своих питомцев с собой не забрали. Собаки, кошки остаются на улице и не уходят далеко от того места, где был их дом. Есть и такие хозяева, которые заводят собаку, но со временем понимают, что не в состоянии ухаживать за ней, воспитывать, нести ответственность – в результате, собака оказывается на улице. Поиграли – бросили.

**Размножение животных** - естественное размножение животных. У попавших на улице кошек и собак появляется многочисленное, как правило, большое потомство, которое, в свою очередь, продолжает размножаться. Этому способствует и наличие питания, особенно в городах в местах сбора мусора и пищевых отходов. Есть и те, кто подкармливает таких животных, но такая помощь оборачивается злом.

**Нехватка или отсутствие приютов для животных** - многие животные не оказались бы на помойках и в подвалах, если бы каждый город имел достаточное количество приютов для животных, а ведь ещё нередки города, в которых такие приюты вообще отсутствуют.

Таким образом, стоит задуматься о том, что мы в ответе за тех, кого приручили.

## **2 Решение проблемы бездомных животных.**

Мною подготовлена анкета и был проведен опрос по проблеме бездомных животных (Приложение 1). Получились следующие результаты.

У всех есть домашние животные. Многие из опрошенных ухаживают за животными, выгуливают их, играют с ними. Все участники опроса, считают, что существует проблема бездомных животных. Большинство учеников считают, что в появлении бездомных животных виноваты люди. Остальная часть учащихся считают, что животные теряются.

Все участники анкетирования относятся к таким животным с жалостью, кормят их, и не обижают. По мнению учащихся бездомные животные могут быть агрессивны и заразны. Учащиеся предлагают такие пути решения данной проблемы: чтобы люди не бросали животных, не оставляли без присмотра или отдавали в приют.

Таким образом, можно определить **пути решения проблемы бездомных животных:**

1. Не бросать животных на улицу.
2. Не оставлять их без присмотра. Если вы куда-нибудь уезжаете ненадолго, попросите друзей, соседей присмотреть за вашим питомцем.
3. Попробуйте отыскать хозяев для найденных животных. Используйте все современные средства массовой коммуникации для этого.
4. Попробуйте пристроить самостоятельно. Напишите в Интернете на тематических форумах, повесьте объявление в местном зоомагазине – такой способ часто помогает пристроить кота в хорошие руки. Есть и другие способы.
5. Обратитесь в специализированный питомник.

И наконец, подумайте, не взять ли дворняжку или дворового кота к себе домой. Всегда оставляйте в сердце место для сочувствия. Помните, что люди, помогающие бездомным животным, делают большой вклад в общую копилку мировой доброты.

Предлагая свой путь всегда нужно учитывать и уже сложившийся опыт других стран. Проведя исследование я его отразила в виде таблицы.

Таблица 1 - Опыт защиты животных в зарубежных странах

<p>Безвозвратный отлов</p>	<p>Великобритания, Германия, Израиль, Испания, Коста-Рика, Малайзия, Сингапур, США, Франция, Чехия, ЮАР, Япония</p>	<p>из городской среды бездомное животное помещается в частный или муниципальный приют. После вакцинации и установленного периода передержки животные попадают к новым хозяевам, если за это время прежние или новые владельцы не объявляются, животных безболезненно усыпляют (не без исключений). Такой метод считают этичным крупнейшие зоозащитные организации типа Всемирного общества защиты животных, HSUS и PETA.</p>
<p>ОСВ: отлов – стерилизация – возврат</p>	<p>Бангладеш, Великобритания, Египет, Индия, Индонезия, Россия, Румыния, Таиланд, Турция, США, Южная Италия, локально – в Болгарии и Греции</p>	<p>практика существует по отношению к семейным группам бесхозных кошек, которые живут в каком-то городском ареале. У такой группы всегда есть опекун, который следит за их здоровьем и количеством. Об остальном заботятся зоозащитники, которые на благотворительные средства одновременно стерилизуют самок (иногда шанса на потомство лишают и самцов), делают им прививки, иногда ставят метки и возвращают на прежнее место. После этого число бездомного приплода увеличиться не должно.</p>
<p>Правовой статус и ответственность владельца</p>	<p>Австрия, Великобритания, Германия, Италия, Люксембург, Новая Зеландия, Португалия, США, Турция, Швейцария</p>	<p>Когда четвероногие получают правовой статус, оберегающий их свободы, за нелегитимное к ним отношение (лишение дома – одно из топовых злодеяний) нарушитель платит либо кошечком, либо даже сроком по уголовной статье: это зависит от реалий конкретной страны.</p> <p>В Люксембурге штраф может достигнуть \$ 227 000, а срок – от 8 дней до 3 лет, в Австрии – от \$ 2 000 до 15 000, а в Германии – от € 25 000.</p> <p>В Италии за выброшенного на улицу питомца - штраф в € 10 000, условное наказание или заключение под стражу на год.</p> <p>Британский парламент наделил правами и свободами населяющих острова 7 миллионов собак, 8 миллионов котом, 650 тысяч лошадей, 2 миллиона кроликов и неопределенное число домашних птиц.</p>

Налогообложение	Австрия, Германия, Норвегия, Франция, США, Швеция	<p>В Германии налог – это € 150 за первую собаку и 300 – за вторую (в Китае, например, разрешено иметь только одну), а за бойцовую – € 650.</p> <p>Уплата налога подразумевает еще и регистрацию: питомцу присвоится номер, который владелец выгравировает на ошейнике или татуировкой поместит на ухо. Альтернативный вариант – ввести питомцу чип (стоит около € 30) с информацией о владельце.</p>
-----------------	---	---

Коллективные усилия могут не на словах, а на деле решить вопрос. Главное – не просто говорить, а еще и делать.

**Заключение.** Мы часто встречаем бездомных животных. Они подбегают к нам на остановках, у подъездов домов и, заглядывая в глаза, ищут того единственного человека, которому они смогли бы стать нужными.

В ходе моего исследования моя гипотеза подтвердилась. Действительно, причины появления бездомных животных на улицах – это безответное отношение к домашним животным, а также безразличие людей к бездомным животным.

Кроме того, я поняла, что мир не без добрых людей. Не смотря на столь сложную проблему, нашлись люди, которые пытаются помочь братьям нашим меньшим. Они не жалеют сил, времени и денег для достижения цели.

Мы в ответе за тех, кого приручили. Цели, которые я ставила перед собой, приступая к реализации проекта, не могут быть решены ни за год, ни за два. К сожалению, бездомных животных не становится меньше на улицах нашего города. Мой проект направлен на оказание помощи членам общества «Верные друзья».

Впереди у нас еще очень много работы, значительные результаты которой будут ощутимы позднее, не сразу. У нас большие надежды, потому как уже сегодня в приют приходят, звонят, пишут на электронный адрес во в контакте люди, чтобы взять собаку или кошку в дом, и в этом мы видим положительный и обнадеживающий результат своей деятельности. Мы предупреждаем новых хозяев об ответственности и рассказываем, о животных все, что следует знать, людям, решившим завести животное в доме, особенно в первый раз.

За время своего существования всех в мире приютов спасли жизни тысячам оказавшимся в беде собакам и кошкам. Но пока люди забывают простую истину, что «мы в ответе за тех, кого приручили» количество бездомных животных на улицах наших городов не уменьшится. Подумайте, может быть, именно Вы можете спасти еще одну жизнь? Зайдите на сайты приютов, посмотрите фотографии животных, почитайте их истории – вдруг окажется, что кто-то из них именно Ваш? Не оставайтесь равнодушными к судьбам тех, кто больше всего нуждается в Вашей доброте и любви.

Изучив проблему бездомных животных, стоит сделать вывод, что за жизнь животных отвечают люди. Чем добрее и ответственнее будут люди, тем меньше будет бездомных животных на наших улицах.

#### ЛИТЕРАТУРА

- 1.Бездомные животные: причины бездомности и пути помощи животным, попавшим в беду. <https://science-start.ru/ru/article/view?id=913>
- 2.Еремина, Л. В., Мамойко С. А. Экологическая проблема — бездомные животные. Чем я могу помочь? // Юный ученый. — 2019. — №10. — С. 74-76. — URL <https://moluch.ru/young/archive/30/1784/>
- 3.Как разные страны решают проблему бездомных животных. <https://34travel.me/post/city-animals>
- 4.Как решить проблему бродячих собак? <https://www.sb.by/articles/ostorozhno-zlaya-realnost.html>
- 5.Как решить проблемы бездомных животных? <https://www.kp.by/daily/25669.4/829903/?geo=3>
- 6.Наши меньшие братья: рассказы / Н.Б. Аргунова, А.М. Батуев, П.А. Мантейфель и др. - М. : Стройиздат, 1993. - 277,
- 7.Проблемы бездомных животных. <https://homefor.dog/blog/problema-bezdomnyh-zhivotnyh>
- 8.Рыбалко, В. Краткий обзор мирового опыта в решении проблемы бездомных животных. М. 2005

г.

Анкета для учащихся об отношении к бездомным животным

Вопросы анкеты	Ответы
1. Есть ли у тебя собака или кошка?	
2. Какую ответственность ты за него несёшь?	
3. Существует ли проблема бездомных животных?	
4. В чем на ваш взгляд, причина появления бездомных животных?	
5. Как ты относишься к бездомным животным?	
6. Как ты думаешь, чем опасны бездомные животные?	
7. Предложите, как бороться с проблемой бездомных животных.	

Советы как относиться к животным, чтобы они не оказались на улице

**1 Не бросать животных на улицу.** Ведь они такие красивые, ласковые, умные и забавные. Приходишь домой, а они сидят у порога, виляют хвостом и смотрят на нас своими ласковыми глазами. Даже душа радуется! Будьте ответственны за своих питомцев.

**2 Не оставлять их без присмотра.** Если вы куда-нибудь уезжаете не надолго, попросите друзей, соседей присмотреть за вашим питомцем.

**3 Попробуйте отыскать хозяев для найденных животных.** На улице можно встретить явно домашних, но потерявшихся котиков. Как правило, такие животные не уходят далеко от дома, и это облегчает поиски их владельцев. Способ спасения прост: приютите кота в своём доме и расклейте объявления с фотографией на подъездах и столбах района. Спросите у соседей, не их ли этот кот. Попутно присматривайтесь к объявлениям о поиске пропавшего кота – скорее всего, хозяин и сам разыскивает своего любимца.

**4 Попробуйте пристроить.** Если кот не выглядит потеряшкой или поиски бывшего хозяина безуспешны, всё равно постарайтесь найти новый дом животному. Спросите у знакомых и коллег, не нужен ли им питомец. Напишите в Интернете на тематических форумах, повесьте объявление в местном зоомагазине – такой способ часто помогает пристроить кота в хорошие руки.

**5 Обратитесь в специализированный питомник.** В вашем городе наверняка есть общественная организация, которая принимает бездомных животных. Вместе с животным отвезите в приют какие-то полезные вещи – подстилки, корм, лекарства (зависит от нужд конкретного приюта) – пусть это будет вашим вкладом в общее доброе дело.

УДК 929

## ИСТОРИЧЕСКИЕ ЛИЧНОСТИ БЕЛАРУСИ КАК ОДНА ИЗ ПРЕДПОСЫЛОК РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА

*А. В. Туркевич, учащаяся  
В.В. Харитон, магистр педагогических наук  
Гуманитарный колледж ГРГУ им. Янки Купалы*

Примерно 1,6 миллионов лет назад стартовал процесс становления человека как личности и формирования общества вокруг него. Он продолжался на гораздо более поздних ступенях человеческого развития, не останавливается и сейчас. Мы начинали с выражения мыслей как индивиды, и постепенно это привело нас к возникновению общественного сознания, которое закономерно начало диктовать для каждо-