УДК 338.242

О ВАЖНОСТИ УПРАВЛЕНЧЕСКОГО АНАЛИЗА В КАПИТАЛЬНОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Ильюх Т. М., студент
Научный руководитель – Лазарева Н. В., д. э. н., доцент,
профессор каф. бухгалтерского учета, анализа и аудита
Северо-Кавказский федеральный университет
г. Ставрополь, Российская Федерация

В современной строительной индустрии происходят изменения, которые влияют на управление и организацию строительства, поэтому управленческий анализ необходим для повышения эффективности в сфере строительства. Мы рекомендуем в капитальном строительстве использовать такие направления управленческого анализа, как:

-проверка наличия у застройщиков материалов и специального оборудования, разрешительной и исполнительной документации;

-анализ и контроль осуществления внедрения основных средств и производственных мощностей;

- оценка соответствия объемов, структуры и назначения капитальных вложений плану их использования;

-исследование величины и структуры незавершенного строительства;

- анализ плана субсидирования капитальных вложений и использования финансовых ресурсов, проверка их выполнения [1].

В целях осуществления функций управленческого анализа застройщик использует отчетность организации, данные бухгалтерского учета, бизнес-план, проектную и сметную документацию. Таким образом, для создания продуктивной системы управления в капитальном строительстве необходим современный управленческий анализ.

Список литературы

1. Мандрица, О.В. Теоретико-методологические основы учета, анализа и контроля в современных экономических условиях: монография / О.В. Мандрица [и др.] – СКФУ, Ставрополь, 2013.