

СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ О БЕЛОРУССКО-КИТАЙСКОМ ТЕХНОПАРКЕ Г.ЧАНЧУНЬ

Белорусско-Китайской технопарк (далее - БКТ) – субъект инновационной Белорусско-Китайской инфраструктуры, способствующий развитию предпринимательства в научно-технической сфере путём создания благоприятных условий для осуществления предприятиями-резидентами инновационного процесса – от поиска новшества, до его реализации, включая материально-техническое, информационное и иное обеспечение. БКТ является также эффективной средой (инкубатором) для становления предприятий-резидентов, специализирующихся на выпуске высокотехнологичной продукции через оказание предприятию информационных, организационных, маркетинговых и др. услуг.

БКТ - это современный комплекс, предназначенный для размещения на его территории малых и средних компаний.

БКТ является организацией, созданной по инициативе и при поддержке со стороны Государственного комитета по науке и технологиям Республики Беларусь и Народного Правительства провинции Цзилинь Китайской Народной Республики.

БКТ, в соответствии с государственной политикой КНР в области экономики и науки, поддерживается государственным научно-техническим Планом КНР «Факел» по созданию зон освоения новых технологий.

Нормативно-правовая основа создания БКТ

БКТ создан в соответствии с:

- Соглашением между Правительством Республики Беларусь и Правительством Китайской Народной Республики о научно-техническом сотрудничестве от 24.04.1992 г.
- Меморандумом о сотрудничестве по совместному созданию Белорусско-Китайского технопарка в г.Чанчунь между Государственным комитетом по науке и технологиям Республики Беларусь и Народным Правительством Цзилинь Китайской Народной Республики от 06.06.2010 г.
- Протоколом об образовании и деятельности Совета управления технопарка к Меморандуму о сотрудничестве по совместному созданию Белорусско-Китайского технопарка в г.Чанчунь между Государственным Комитетом по науке и а Республики Беларусь и Народным Правительством провинции Цзилинь Китайской Народной Республики.

Цель и задачи деятельности БКТ.

Концептуальной целью создания и развития БКТ является: подготовка и обеспечение функционирования комплексной инфраструктуры для развития на его территории инновационных высокодоходных бизнесов компаний-резидентов в сфере высокотехнологичных технологий, с целью последующего производства ими продуктов и услуг как для китайского и белорусского, так и для международного рынков.

Основная цель БКТ – создание условий для ускоренного инновационного развития высокотехнологичных отраслей, производства новых видов наукоемкой продукции на основе научного, образовательного и производственного потенциала Республики Беларусь и Китайской Народной Республики.

БКТ концентрирует свою деятельность на решении следующих задач:

- создание условий для совместной разработки инновационных проектов, последующего продвижения и коммерциализации их результатов на рынки Беларуси, Китая и третьих стран;
- оказание содействия в организации совместных производств и реализации наукоемкой и высокотехнологичной продукции резидентам БКТ;
- содействие в создании информационных банков данных об инновационных проектных предложениях;
- организация выставок научно-технических достижений БКТ и его резидентов;
- другие задачи, которые могут стать актуальными в процессе деятельности БКТ.

Функции БКТ:

- создание условий для совместной разработки инновационных проектов, их коммерциализации и последующего продвижения на рынки Беларуси, Китая и третьих стран, в том числе предоставление на договорной основе в соответствии с законодательством движимого и недвижимого имущества, в том числе помещений различного функционального назначения;
- оказание содействия в организации совместных производств и реализации наукоемкой и высокотехнологичной продукции, создание и организация деятельности инновационных предприятий;
- реализацию проектов, имеющих перспективы внедрения технологий, на основе принципов рыночной экономики;
- создание научных групп, совместных лабораторий, совместных научных центров и совместных предприятий;
- поиск источников финансирования для проведения научно-технических проектов в рамках БКТ;
- оказание консалтинговых услуг в правовой и экономической сферах по условиям вхождения в состав БКТ в качестве резидента, созданию и функционированию совместных предприятий, находящихся в составе Технопарка (далее - резиденты БКТ);
- контроль хода реализации совместных инновационных проектов и соблюдением договорных обязательств.
- организация научно-технических мероприятий (выставок, семинаров, конференций, кооперационных бирж);
- содействие в создании информационных банков данных о научно-инновационных проектных предложениях и оказание консультационных услуг через специально создаваемые структуры;
- содействие в организации обучения и подготовки кадров, обмена специалистами по конкретным инновационным проектам;

- оказание иных услуг (выполнение иных работ), связанных с научной, научно-технической и инновационной деятельностью БКТ;
- подготовка и рассмотрение состава конкретных инновационных проектов, представляющих интерес;
- подбор партнеров для реализации инновационных проектов;
- рассмотрение и определение порядка и условий финансирования, освоения и использования результатов научно-технических разработок, инновационных проектов, проведение их технико-экономической экспертизы;
- оказание содействия в заключении договоров и соглашений по реализации инновационных проектов;
- создание структур по коммерциализации и освоению научно-технических разработок и оказание содействия в организационно-правовом обеспечении их выполнения;
- оказание содействия в патентовании результатов научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в Республике Беларусь, Китайской Народной Республике и третьих странах.

Отраслевая специализация БКТ

Основные тематические направления деятельности БКТ: **фото-электроника, лазерная техника, новые материалы, строительство и энергетика, технологии сельского хозяйства и биотехнологии, информатика.**

Выбранные направления в настоящее время является наиболее актуальными. Так, биотехнологии открывают новые возможности в таких областях, как добыча полезных ископаемых, утилизация отходов и защита среды обитания, получение новых материалов и многое другое. Информационные технологии являются неотъемлемой частью всех сфер деятельности человека. Они применяются не только для анализа запасов сырья, комплектующих, готовой продукции, но и позволяют управлять технологическими процессами, проводить маркетинговые исследования для прогноза спроса на различные виды продукции, находить новых партнеров и многое другое. Благодаря лазерным технологиям, осуществляется медицинская терапия, обеспечивается связь, передача данных, резка, сварка, наплавка, микрообработка и многое другое.

Анализ ситуации в Чанчуньской открытой зоне высоких технологий, в научных, научно-производственных предприятиях провинции Цзилинь, а также оценка общей экономической ситуации в КНР указывают на следующие приоритетные области научно-технического сотрудничества: новые материалы, в том числе строительные (производство строительных материалов из промышленных и сельскохозяйственных отходов на основе высокоэффективных связывающих материалов); производство моторных топлив (особенно из нетрадиционных источников – уголь, природный газ, битумы); геология и химия редкоземельных элементов; каталитические процессы; промышленные и медицинские лазеры; энергетика, в том числе теплоэнергетика и горячее водоснабжение на основе эффективного использования угольного топлива, а также утилизации городских и сельскохозяйственных отходов; софтовые технологии, в

частности разработка обучающих программ, развивающих игр, адаптации современных систем к китайской иероглифической основе и др.; оптика; силовая электроника; закупки и организация производства углеродного волокна; геологоразведочные работы, добыча и поставки нефти и газа.

План развития территорий Белорусско-Китайского технопарка в г. Чанчунь.

Белорусско-Китайский технопарк в г. Чанчунь – комплекс, не требующий значительных капиталовложений с белорусской стороны.

В настоящее время, на площадке в Зоне развития высоких и новейших технологий г. Чанчунь выделено более 70 га земли под строительство и развитие Белорусско-Китайского технопарка.



План-схема расположения БКТ в Зоне развития высоких и новейших технологий г. Чанчунь

Чанчуньская зона развития высоких и новейших технологий (далее Зона) – это место, где экономика развивается более интенсивно по сравнению с другими районами города Чанчунь. Ежегодный объем производства в Зоне составляет примерно 30 млрд. юаней (3,65 млрд.долл.). Здесь сегодня в первую очередь обеспечивается развитие медицины и фармацевтики, электроники, автомобилестроения, разработки новых материалов, то есть так называемых «пяти ведущих индустрий мира». В ее составе сегодня уже функционируют филиалы ряда транснациональных корпораций, а также отделения многих компаний Японии, США, Южной Кореи, Великобритании, Малайзии, Гонконга, Тайваня и Австралии.

Освоение и развитие выделенных территорий под БКТ планируется проводить в три этапа.

Первая площадка. В 2009-10 годах на выделенной территории уже введена в эксплуатацию первая площадка под Российско-Китайский технопарк, которая включает здания и сооружения для размещения совместных производств и предприятий. На данной территории размещены 5 совместных лабораторий России и Китая; первое **Белорусско-Китайское предприятие «Юнайтед Оптикс» (Jilin**

Provice United Optics Co., Ltd.); создан Белорусско-Китайский научно-исследовательский центр по разработке современных агротехнологий для круглогодичного производства семенного картофеля. Совместное Предприятие «Юнайтед Оптикс» расположено на площадях более чем 2 000 м² и оснащено современным научным и производственным оборудованием.

Китайско-Российский технопарк г. Чанчунь имеет общую площадь 10 га. Застроенные площади составляют 106 тыс. кв. м., на которых размещены офисные помещения - 12 тыс. кв. м включая: выставочные площади 800 кв. м, конференц-залы 200 кв. м, производственные площади для выпуска наукоемкой и другой продукции и складские помещения - 94 тыс. кв. м.



Здания, строительство и планы застройки БКТ.

Вторая площадка. Под проект БКТ выделено 116585 кв. м земли для строительства офисных и производственных помещений, к концу 2010 г. застроено 30 тыс. кв. м. Ожидается, что в 2011-12 годах будет застроена вторая площадка, общая площадь строений которой составит 120 тыс. м². На ней будут размещены офисные помещения, производственные площади для выпуска наукоемкой и другой продукции, а также складские помещения.



Проект застройки и развития инфраструктуры Технопарка

Третья площадка. Уже в 2012-2013 году будет начато освоение третьей площадки, общей площадью 60 га. Полная застройка данной площадки планируется китайской стороной не позже 2019 г.

Стоимость земли для строительства своего предприятия составляет примерно 240 юаней/м² (≈36 \$), строительство 1 м² составляет около 1400 юаней (≈210 \$).

Создание предприятий на территории БКТ: мотивация, методические и юридические рекомендации.

В Белорусско-Китайском технопарке создан мотивационный механизм для осуществления инновационной деятельности, который делает развитие науки и внедрение ее достижений экономически выгодными; создан привлекательный налоговый климат, таможенной, тарифной, ценовой и амортизационной политики, нацеленных на стимулирование внедрения в производство новых технологий и привлечение внутренних и зарубежных инвестиций в научно-техническую сферу.

Согласно условиям деятельности технопарка, организационный механизм вхождения в бизнес в Белорусско-Китайском технопарке для высокотехнологичных и производственных предприятий – открытие на территории технопарка совместных предприятий (СП).

БКТ прямо заинтересован в привлечении и развитии компаний-резидентов, активно участвует в поиске партнеров для создания СП, содействует в продвижении резидентов на рынок и налаживании взаимодействия между всеми участниками наукоемкого процесса.

Предполагается, что одной из сторон СП может выступать Белорусско-Китайский технопарк, гарантирующий организационно-правовое обеспечение и предоставляющий офисные, производственные и складские помещения, а в случае необходимости привлекающий стратегического инвестора.

Доли в СП могут распределяться в зависимости от вклада участников, который может выражаться в виде запатентованных технологий, производственных образцов, технологических линий, финансовых вложений и др.

Обоснованием создания СП как оптимальной модели зарубежного бизнеса служит сочетание нескольких факторов:

- наличие благоприятного инвестиционного климата в Китайской Народной Республике;
- специальные стимулы для иностранных инвесторов;
- сокращение объема затрат капитала при создании новых мощностей и производств;
- повышение эффективности действующего производства, маркетинга и сбыта продукции;
- доступ к более дешевым факторам производства;
- проникновение на новый потребительский рынок;
- расширение и диверсификация существующего производства путем выпуска новых товаров, выхода в другие сектора экономики.