

## **ВИДЫ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ И ИХ ОЦЕНКА (ОСОБЕННОСТИ, НЕДОСТАТКИ, ПРЕИМУЩЕСТВА)**

*Щербо Алексей Денисович, студент 4-го курса  
кафедры «Мосты и тоннели»*

*Белорусский национальный технический университет, г. Минск  
(Научный руководитель –Галковская Л.А., старший преподаватель)*

Виды эффективности инвестиций:

- эффективность проекта в целом;
- эффективность участия в проекте.

Эффективность проекта в целом рассматривает экономические и коммерческие показатели, а также финансовую поддержку со стороны. Необходимо понимать следующие факты:

1. Роль и последствия в обществе
2. Финансовые затраты на данный проект
3. Как это повлияет на экологию, социальную жизнь
4. Результаты проекта

Эффективность участия в проекте рассматривает реализацию и предполагаемые вложения. В данной эффективности есть некоторые особенности, которые помогают сделать правильный выбор. Участники следуют по определённым техническим условиям:

1. В чём смысл использования данного проекта
2. Сколько инвестировать и какая выгода
3. Заинтересованность выше стоящих структур
4. Какие регионы и народы в этом заинтересованы
5. Отрасль проекта и возможные объединения
6. Бюджет

Эффективность инвестиций зависит от выбора вида, участие в проекте рассчитано на осмысление и продуманный выбор действий, а эффективность проекта рассматривает показатели для продвижения и выбора дальнейших действий.

Конечно есть определённые недостатки, рассмотрим некоторые из них, которые чаще всего связаны с инвестициями:

- 1) организационные риски (есть установленные сроки, однако в них в большинстве случаев не выполняют свою работу, да, остаются небольшие недоделки, но есть и сроки, в итоге получаем замкнутый круг);

- 2) производственные риски (данный риск зависит от многих факторов, в том числе производственный, человеческий. Есть продукция, но нет времени, есть продукция, но нет выполненной работы);
- 3) технологические риски (наличие запасных частей, оснащённость инструментом, запас недостающих кадров, которые должны решиться в скором будущем);
- 4) финансовые риски (здесь всё логично, нет инвестиций);
- 5) экономические риски (упал спрос, повышение цен, недостающие деньги);
- 6) экологические риски (вред окружающей среде, незаконное строительство).

В заключении предприятия ищут методы решения, избегания множества рисков для своей выгоды.

Основные принципы оценки эффективности инвестиционных проектов:

- 1) Расчёт инвестиций на весь проект
- 2) На что идут деньги и куда
- 3) Рассмотрение различных проектов и их общая суть
- 4) Финансовая выгода
- 5) Время на исполнение проекта
- 6) Выделяемые затраты
- 7) Какой смысл данного проекта
- 8) Реализация проекта

Литература:

1. Национально правовой Интернет-портал Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – <https://blog.iteam.ru/ocenka-investicij/> –Дата доступа: 24.12.2023
2. Национально правовой Интернет-портал Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – <https://studfile.net/preview/399935/page:2/> – Дата доступа: 24.12.2023