

БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «Архитектура производственных объектов и архитектурные конструкции»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой

 Е.Б. Морозова

« ^{подпись} 5 » июне 2023г.

**РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА
«Производственная аренда: комплекс предприятий частного
бизнеса в г. Минске»**

Специальность 1 69 01 01

АРХИТЕКТУРА

Обучающийся
группы 111012-17
(номер)


(подпись, дата)

Н. А. Пашкевич
(инициалы и фамилия)

Руководитель


(подпись, дата)

Д. Н. Прокопов
(инициалы и фамилия)

Консультант
по разделу «Технология»


(подпись, дата)

А. В. Шиковец
(инициалы и фамилия)

Консультант
по разделу «Конструкции»


(подпись, дата)

С. Г. Пинчук
(инициалы и фамилия)

Ответственный за нормоконтроль


(подпись, дата)

М. С. Мяделец
(инициалы и фамилия)

Объем проекта:
расчетно-пояснительная записка - 39 страниц;
графическая часть - 1 листов;
магнитные (цифровые) носители - 1 единиц.

Минск 2023

РЕФЕРАТ

Дипломный проект: 47 с., 25 рис., 17 источников.

Ключевые слова: промышленный отель, производственный модуль, легкая промышленность, производственная аренда.

Целью дипломного проекта являлось создание комплекса арендных зданий для малого и среднего бизнеса по ул. Судмалиса в г. Минске. Объемно-планировочная структура комплекса должна оживить окружающую среду. Основной функцией комплекса является производство, а также социально-бытовое обслуживание как сотрудников, так и посетителей комплекса.

В зданиях комплекса располагаются производственные цеха, санитарно-бытовые помещения, столовые, административные помещения, торговые и выставочные площадки, информационно-технические блоки, конференц-залы и офисные блоки.

В ходе проектирования была выполнена разработка генерального плана участка, разработка объемно-планировочного решения и функционального зонирования.

При проектировании дипломного проекта были изучены многочисленные варианты проектирования комплексных производственных объектов с модульной структурой, а также было рассмотрено множество архитектурных и планировочных решений, функциональных схем, решений благоустройства территорий, что дало возможность найти наиболее благоприятные варианты решения архитектурных задач.

Список использованной литературы

1. Сысоева, О. И. Архитектурное проектирование (производственные объекты): учебно-методическое пособие для студентов специальности 1-69 01 01 «Архитектура» / О. И. Сысоева. – Минск: БНТУ, 2022 – 45 с.
2. Градостроительство. Населенные пункты: ТКП 45-3.01-116-2008(02250). – Введ. 01.07.2009. - Минск: Минист. арх. и строит. Республики Беларусь, 2009. – 64 с.
3. Здания и сооружения. Эвакуационные пути и выходы: ТКП 45-2.02-22-2006 (02250). – Введ. 01.07.2006. - Минск: Минист. арх. и строит. Республики Беларусь, 2006. – 46 с.
6. Здания и помещения объектов общественного питания: ТКП 45-3.02-36-2006 (02250). – Введ. 01.01.2007. – Минск: Минист. арх. и строит. Республики Беларусь, 2006. – 52 с.
7. Общественные здания и сооружения. Строительные нормы проектирования и Изменения №3 к СТБ 2030-2010 в части обеспечения организации безбарьерной среды: ТКП 45-3.02-290-2013 (02250). – Введ. 01.01.2014. – Минск: Минист. арх. и строит. Республики Беларусь, 2013. – 19 с.
8. Ограничения распространения пожара в зданиях и сооружениях. Объемно-планировочные и конструкторские решения: ТКП 45-2.02-92-2007(02250) – Введ. 01.01.2008 – Минск: Минист. арх. и строит. Республики Беларусь, 2008 – 19 с.
9. Морозова, Е. Б. Промышленный отель: методические указания для студентов специальности 1-69 01.01 «Архитектура» / Е. Б. Морозова. – Минск: БНТУ, 2007 – 38 с.
11. Генеральные планы промышленных предприятий: ТКП 45-3.01-155-2009 (02250). - Введ. 01.01.2010. – Минск: Минист. арх. и строит. Республики Беларусь, 2009. – 30 с.
12. Административные и бытовые здания: ТКП 45-3.02-209-2010 (02250) - Введ. 01.01.2011. – Минск: Минист. арх. и строит. Республики Беларусь, 2010. – 30 с.
13. Здания и сооружения. Эвакуация людей при пожаре. Строительные нормы проектирования: ТКП 45-2/02-279-2013 (02250) - Введ. 01.09.2013. – Минск: Минист. арх. и строит. Республики Беларусь, 2013. – 28 с.

14. Индустриальный парк в Дунгуане // Arch-daily [Электронный ресурс]. – Режим доступа: - <https://www.archdaily.com/905878/dongguan-tplink-industrial-park-ccdi> - Дата доступа: 13.03.2023

15. Промышленное здание Brigadas & Promedio Centro / Estudio // Decor Design [Электронный ресурс]. – Режим доступа: - <https://decor.design/promyshlennoe-zdanie-brigadas-promedio-centro-estudio-arquitectura-hago/> - Дата доступа 13.03.2023

16. Национальный исследовательский центр технологий тяжелого машиностроения // Arch-daily [Электронный ресурс]. – Режим доступа: https://www.archdaily.com/1001212/national-heavy-vehicle-engineering-technology-research-center-ccdi-group-21-design-studio?ad_source=search&ad_medium=projects_tab - Дата доступа 12.05.2023

17. Штаб-квартира исследований и разработок TOYO Electric // Arch-daily [Электронный ресурс]. – Режим доступа: https://www.archdaily.com/906640/r-and-d-headquarters-toyo-electric-jjp-architects-and-planners?ad_source=search&ad_medium=projects_tab - Дата доступа 12.05.2023