

1

БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ
ФАКУЛЬТЕТ МАРКЕТИНГА, МЕНЕДЖМЕНТА,
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

КАФЕДРА «БИЗНЕС-АДМИНИСТРИРОВАНИЕ»

ДОПУЩЕНА К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой

Е.В. Бертош

«30» мая 2023 г.

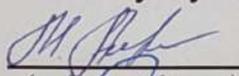
РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ДИПЛОМНОЙ РАБОТЫ

«Разработка и бизнес-администрирование проекта по оказанию нового вида услуги (на примере филиала «СУ-68» ОАО «СТРОЙТРЕСТ №4»)»

Специальность 1 – 26 02 01 «Бизнес-администрирование»

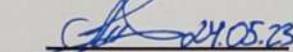
Специализация 1 – 26 02 01 01 «Бизнес-администрирование в сфере производства и услуг»

Обучающийся
группы 10503420


(подпись, дата)

М.Г. Ларченко

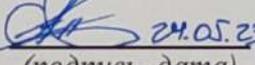
Руководитель


(подпись, дата)

А.А. Подупейко

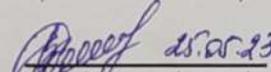
Консультанты:

по организационно-
экономическим вопросам


(подпись, дата)

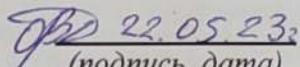
А.А. Подупейко

по организации
внешнеэкономической
деятельности


(подпись, дата)

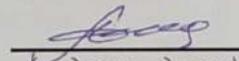
Л.В. Соловьева
канд.пед.наук, доцент

по конструкторско-
технологическим вопросам


(подпись, дата)

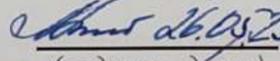
О.В. Дьяченко,
канд. техн. наук, доцент

по применению экономико-
математических методов и ЭВМ


(подпись, дата)

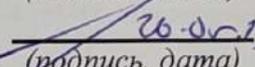
А.Е. Филичёнок

по охране труда


(подпись, дата)

М.Л. Калиниченко

Ответственный за нормоконтроль


(подпись, дата)

И. В. Устинович,
канд. экон. наук, доцент

Объем работы:

расчетно-пояснительная записка – 199 страниц

графическая часть – 14 листов

магнитные (цифровые) носители – 1 единиц

Минск 2023

РЕФЕРАТ

Дипломная работа: 199 с., 50 рис., 82 табл., 28 источников, 7 прил.

УСЛУГИ, СТРОИТЕЛЬСТВО, УСТАНОВКА ОКОН, ТЕХНОЛОГИЯ БИЗНЕСА, РИСКИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, БИЗНЕС-АДМИНИСТРИРОВАНИЕ, ИНВЕСТИЦИИ, ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЭФФЕКТИВНОСТЬ.

Объектом исследования является филиал «СУ-68» ОАО «Стройтрест № 4», который является строительной компанией, специализирующейся на предоставлении широкого спектра строительных услуг. Фирма обладает значительным опытом и обширными ресурсами, что позволяет ей успешно осуществлять как крупные, так и маломасштабные проекты в сфере строительства.

ОАО «Стройтрест №4» предлагает полный спектр услуг в области строительства, включая проектирование, строительство, ремонт и реконструкцию различных объектов. Она обладает широкой экспертизой в таких сферах, как жилая и коммерческая недвижимость, инфраструктурные проекты, промышленные сооружения и другие.

Целью работы является экономическое обоснование разработки и бизнес-администрирования проекта по введению нового вида услуги по установке окон ПВХ, на примере ОАО «Стройтрест №4» филиал «СУ-68».

В процессе выполнения дипломной работы, одним из основных методов исследования, является использование интернет-ресурсов в качестве источника информации. С целью выявления глобальных проблем в строительной отрасли.

Актуальность внедрения данной услуги обусловлена ростом рынка по оказанию услуг установки окон ПВХ., который по-прежнему является активно развивающимся и востребованным. Многие люди и организации регулярно обращаются за услугами по замене или установке новых окон. Это означает, что предприятие может находиться в стабильном спросе и иметь возможность развиваться в этой области.

Реализация предлагаемого проекта потребует некоторых затрат, вещающие затраты на найм дополнительных сотрудников, а также закупку долгосрочных и краткосрочных активов

Внедрение новой услуги поспособствует предприятию в получении конкурентного преимущества. Предоставление услуг по установке окон может помочь предприятию выделиться на рынке. В свою очередь это благоприятно воздействует на привлечение новых клиентов и укрепление позиций предприятия на рынке.

Студент-дипломник подтверждает, что приведенный в дипломной работе расчетно-аналитический материал объективно отражает состояние разрабатываемого проекта, все заимствованные из литературных источников положения и концепции сопровождаются ссылками

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. «Строительная отрасль Республики Беларусь: анализ текущего состояния и перспективы развития» [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа : <https://www.nbrb.by/>
2. «Белорусская ассоциация строителей: организация и деятельность» [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <https://belaso.by/>
3. «Развитие строительной отрасли Беларуси: проблемы и перспективы» [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <https://belniis.by>
4. «Строительная отрасль в Беларуси: обзор и перспективы» [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа : <https://www.belarus.by/>
5. «Строительная отрасль Беларуси: анализ текущего состояния и тенденции развития» [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа : <https://belinstitute.com/>
6. «Пластиковые окна: преимущества и недостатки» [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <https://protektor.by/>
7. Ивашутин, А.Л. Альбом бизнес-процессов: пособие по дисциплинам «Бизнес-администрирование на малых и средних предприятиях», «Предпринимательская деятельность», «Проектирование бизнес-процессов» для студентов специальности 1-26 0201 «бизнес-администрирование» / А.Л. Ивашутин.- Минск: БНТУ 2010. - 72 с.
8. Бизнес-администрирование: пособие по дипломному проектированию для студентов специальности 1-26 02 01 «Бизнес-администрирование» / А.Л.Ивашутин [и др.]. - Минск: Новое знание, 2014. - 280с.
9. Сборник нормативных правовых актов Республики Беларусь по строительству и архитектуре / под общей ред. М. А. Агаркова. – Минск : Центр правовой информации, 2016. – 374 с.
10. Статистический ежегодник Республики Беларусь за 2020 год / под ред. О. М. Лагуты. – Минск : Национальный статистический комитет Республики Беларусь, 2021. – 462 с.
11. Закон Республики Беларусь «О строительной деятельности» от 11.01.2019 № 114-З. – Минск : Национальный центр правовой информации Республики Беларусь, 2019. – 16 с.
12. Национальный статистический комитет Республики Беларусь. [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа : www.belstat.gov.by
13. Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь. [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа : www.minstroy.by
14. Отчеты и публикации Белорусской ассоциации строителей. [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа : www.bas.by
15. Инструкция о порядке расчета коэффициентов платежеспособности и проведения анализа финансового состояния и платежеспособности субъектов хозяйствования (Постановление Министерства финансов Республики

Беларусь и Министерства экономики Республики Беларусь от 27.12.2011, № 140/206) [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: www.centri-cen.by

16. Чигринова, Н.М. Конструкторско-технологическое обеспечение производства: учебно-методическое пособие для студентов специальностей 1-27 03 01, 1-27 03 02, 1-36 20 03, 1-52 04 01 / Н.М. Чигринова, О.В. Дьяченко / – Минск: БНТУ, 2022. – 125 с.
17. Экономико-математическое моделирование [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <https://clck.ru/G72fu>.
18. Маляренко А.Д. Конструкторско-технологическое обеспечение производства: Методическое пособие по дипломному проектированию для студентов экономических специальностей / А.Д. Маляренко. – Минск: ВУЗ-ЮНИТИ, 2004. – 119 с.
19. Справочник технолога машиностроителя: справочник. В 2 т. / под ред. А.Г.Косиловой, Р.К.Мещерякова. М.: Машиностроение, 1985. – Т. 1. – 656 с.
20. Режимы резания металлов: справочник. В 2 т. / Ю.В. Барановского. – М.: Машиностроение, 1972.
21. Вершина, Г.А. Охрана труда: учебник / Г.А. Вершина, А. М. Лазаренков. – Минск: ИВЦ Минфина, 2017. – 512 с. Санитарные нормы, правила и гигиенические нормативы «Гигиенические требования к аэроионному составу воздуха производственных и общественных помещений», утвержденные постановлением Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 2 августа 2010 г. № 104.
22. Санитарные нормы и правила «Требования к условиям труда работников и содержанию производственных объектов», утв. постановлением Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 08.07.2016 г. № 85.
23. Лазаренков, А.М. Охрана труда: учебно-методическое пособие для практически занятий / А.М. Лазаренков, И.Н. Ушакова. – Минск: БНТУ, 2011. – 205 с.
24. ГОСТ 12.2.049-80 ССБТ. Оборудование производственное. Общие эргономические требования – Введ. 01.01.82. – М.: Государственный комитет по стандартам, 1980. – 20 с
25. Санитарные нормы и правила «Требования к микроклимату рабочих мест производственных и офисных помещениях», Гигиенический норматив «Показатели микроклимата производственных и офисных помещений», утв. постановлением Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 03.04.2013 г. № 33, с изменениями, утв. постановлением Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 28.12.2015 г. № 136.
26. Лазаренков, А.М. Методические указания к выполнению раздела «Охрана труда» в дипломных проектах для студентов специальностей 1-25 01 07 «Экономика и управление на предприятии», 1-26 02 01 «Бизнес-администрирование», 1-26 02 03 «Маркетинг», 1- 27 03 02 «Управление дизайн-проектами на промышленном предприятии»: учебное пособие / А.М. Лазаренков, Е.В. Мордик. – Минск: БНТУ, 2018. – 64 стр.

27. Санитарные нормы и правила «Требования при работе с видео дисплейными терминалами и электронно-вычислительными машинами», утв. постановлением Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 28.03.2013 г. № 59.
28. Санитарные нормы и правила «О мерах по защите работников от воздействия шума и вибрации на рабочем месте», утв. постановлением Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 16.06.2015 г. № 44.

