

Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой

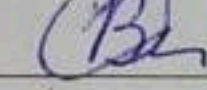
 В.В. Вашкевич

« 07 » 06 2021 г.


**РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА**

Экологическая конверсия территории военного городка в Минске

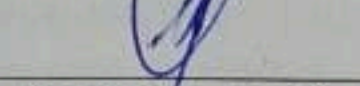
Специальность 1 69 01 01 АРХИТЕКТУРА

Обучающийся группы 11101415  П. А. Волчок
(подпись, дата)

Руководитель  П. Г. Вардеванян
(подпись, дата)

Консультанты
по архитектуре  П. Г. Вардеванян
(подпись, дата)

Транспорту и
вертикальной планировке  Г. С. Питиримов
(подпись, дата)

Ответственный за нормоконтроль  И.И. Макеенко
(подпись, дата)

Объем проекта:
расчетно-пояснительная записка - 88 страниц;
графическая часть - 1 листов;
магнитные (цифровые) носители - 0 единиц.

РЕФЕРАТ

Дипломный проект: с. 88, рис. 81, табл. 3, источников 29.

ВОЕННЫЙ ГОРОДОК, ЗЕЛЕНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА, КОМПЛЕКСНАЯ ЗАСТРОЙКА, КОМФОРТНАЯ СРЕДА, КОНВЕРСИЯ СПЕЦИАЛЬНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ СТАНДАРТ

Объектом проектирования является территория бывшего военного городка, расположенного в районе Уручье Минска в границах улиц героев 120 дивизии, Основателей и Стариновской

Цель проекта – комплексное преобразование специальных территорий, выбывших из подчинения Министерства обороны Республики Беларусь, для формирования на их месте района с высоким качеством городской среды.

В процессе проектирования выполнены следующие работы:

- проведены предпроектные обоснования,
- изучена лучшая мировая практика повторного использования территорий закрытых военных баз – их комплексного преобразования и возвращение в оборот городских земель на принципах устойчивого развития,
- обоснована и составлена градостроительная концепция экологической конверсии военного городка,
- разработано генеральное решение по перепланировке территории, ее насыщению новыми функциями, а также решения по градостроительной реконструкции застройки, модернизации зеленой инфраструктуры, организации транспортного обслуживания и пешеходного движения,
- дано проектное предложение по детальному планированию части общественного пространства.

Областью возможного практического применения является внедрение материалов дипломного проекта при градостроительной реконструкции территорий специального назначения.

Основным результатом, полученным при разработке дипломного проекта, является создание комфортной среды в периферийном районе Минска, отвечающей современным социальным стандартам и экологическим требованиям. Это достигнуто за счет формирования:

- жилых кварталов, сомасштабных человеку;
- сети улиц с разными режимами движения, включая удобные связи для велосипедистов и пешеходов;
- природного каркаса с учетом рельефа и ливневых стоков.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Свирежев К.А. Проблемы и типизация бывших военных территорий / К.А. Свирежев. – Москва: Государственный университет по землеустройству, 2014. – 7 с.
2. Генеральный план города Минска. План функционального зонирования. [Электронный ресурс].
<https://minsk.gov.by/share/2010/04/08/genplan.short.shtml>
3. Броудо В.Б. Военный городок Уручье – в сердце на всю жизнь. Сборник рассказов и фотографий / В.Б. Броудо. – Москва: изд-во «БукВика», 2018. – 338 с. – ISBN 978-5-4490-5097-7
4. Urban Street Design Guide. [Электронный ресурс].
<https://nacto.org/publication/urban-street-design-guide/>
5. СН 3.01.03-2020 Планировка и застройка населенных пунктов. Строительные нормы Республики Беларусь. – Минск: Минстройархитектуры Республики Беларусь, 2021. – 67 с.
6. СН 3.02.03-2019 Станции технического обслуживания транспортных средств. Гаражи-стоянки автомобилей. Строительные нормы Республики Беларусь. – Минск: Минстройархитектуры Республики Беларусь, 2020. – 42 с.
7. СН 3.03.02-2019 Трамвайные и троллейбусные линии. Строительные нормы Республики Беларусь. – Минск: Минстройархитектуры Республики Беларусь, 2020. – 61 с.
8. СН 3.03.04-2019 Автомобильные дороги. Строительные нормы Республики Беларусь. – Минск: Минстройархитектуры Республики Беларусь, 2020. – 60 с.
9. Amanda J. Ashley, Michael Touchton. Reconceiving Military Base Redevelopment Land Use on Mothballed U.S. Bases / Urban Affairs Review. – USA, Boise: Boise State University, 2015. – 30 с.
10. Критерии и показатели устойчивого развития. [Электронный ресурс].
<https://ecology-education.ru/index.php?action=full&id=546>
11. Planning-Design Manuals. [Электронный ресурс].
<https://water.phila.gov/gsi/planning-design/manuals.html>
12. 20-Minute Neighbourhoods. Creating Healthier, Active, Prosperous Communities An Introduction for Council Planners in England. [Электронный

- ресурс]. <https://www.tcpa.org.uk/Handlers/Download.ashx?IDMF=f214c4b8-ba4d-4196-9870-e9d240f86645>
13. Минск старый и новый. Карты, схемы, планы прошлых лет. [Электронный ресурс]. <https://minsk-old-new.com/places/karty-shemy-plany/karty-shemy-plany-proshlyh-let>
 14. Подвижная карта. [Электронный ресурс]. <https://orda.of.by/.map/?53.896761,27.548111&m=gm/19,visicom/13,e/13,wig/13>
 15. Геопортал ЗИС. [Электронный ресурс]. <https://gismap.by/next/>
 16. Новый взгляд на типовые дома. [Электронный ресурс]. <http://masshousing-new.strelka-kb.com/>
 17. David M. Bearden. Military Bases Closures: Role and Costs of Environmental Cleanup / CRS Report for Congress, 2005. – 6 с.
 18. Некрасова М.А., Султанова Е.Ф., Ламборион Тьерри. Обеспечение экологической безопасности при передаче военных территорий (международный аспект) / Вестник Омского университета. – 2007. – №4 (13). – С.110-115.
 19. Передача высвобождаемых военных объектов и территорий в гражданское использование: проблемы и пути повышения эффективности: материалы Междунар. практ. конф. – М., 2005. – 81 с.
 20. Design and Masterplanning. [Электронный ресурс]. <https://www.tcpa.org.uk/Handlers/Download.ashx?IDMF=79f031bb-14de-496c-b8dd-0ce34c4801f9>
 21. Homes for all. [Электронный ресурс]. <https://www.tcpa.org.uk/Handlers/Download.ashx?IDMF=9035701f-5875-45f6-8600-f9800c9bbac8>
 22. Sustainable Transport. [Электронный ресурс]. <https://www.tcpa.org.uk/Handlers/Download.ashx?IDMF=c9adcd28-2511-4d1f-b35a-1c0f4dd871d4>
 23. Europe's Greenest City District. [Электронный ресурс]. <https://www.greencitytimes.com/europe-s-most-sustainable-city/>
 24. Ecosistema Urbano. Spielraum. [Электронный ресурс]. <https://ecosistemaurbano.com/spielraum-der-andere-park/>

25. International Making Cities Livable. [Электронный ресурс].
<http://www.livablecities.org/articles/t%C3%BCbingen%E2%80%99s-loretto-and-french-quarter-original-%E2%80%9Ccity-short-distances%E2%80%9D>
26. MVRDV's 'H-O-M-E' Converts Former Army Barracks into Mixed-Use District in Mannheim. [Электронный ресурс].
<https://www.archdaily.com/806685/mvrdvs-h-o-m-e-converts-former-army-barracks-into-mixed-use-district-in-mannheim>
27. Kromhout Barracks by karres+brands. [Электронный ресурс].
<http://landezine.com/index.php/2014/02/kromhout-barracks-karres-en-brands-landscape-architects/>
28. Naerheden, suburb of the future. [Электронный ресурс].
<http://landezine.com/index.php/2016/12/naerheden-suburb-of-the-future/>
29. Зародыш комфортного города. [Электронный ресурс].
<https://archi.ru/russia/74425/zarodysh-komfortnogo-goroda>