


БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

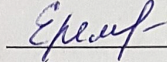
Заведующий кафедрой

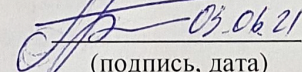
 В.В. Вашкевич

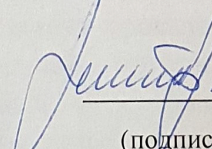
« 07 » 06 2021 г.

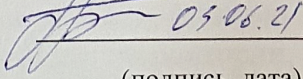
**РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА  
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА  
Реконструкция городского поселка Мачулищи**


Специальность 1 69 01 01 АРХИТЕКТУРА

Обучающийся группы 111014-15  М.О. Еремина  
(подпись, дата)

Руководитель  Г.П. Боярина  
(подпись, дата)

Консультант по транспорту и  
вертикальной планировке  Г.С. Питиримов  
(подпись, дата)

Консультант по архитектуре  Г.П. Боярина  
(подпись, дата)

Ответственный за нормоконтроль  И.И. Макеенко  
(подпись, дата)

Объем проекта:  
расчетно-пояснительная записка - \_\_\_\_\_ страниц;  
графическая часть - \_\_\_\_\_ листов;  
магнитные (цифровые) носители - 0 единиц.

Минск 2021

## РЕФЕРАТ

Дипломный проект: 68 стр., 70 рис., 8 табл., 19 источников.

Городской поселок Мачулищи, реконструкция территории, парковые зоны, композиционно-пространственная организация, планировочная структура жилых районов, архитектурно-ландшафтная организация, пешеходное движение, общественный центр поселка, современная жилая застройка, бестранспортные жилые дворы.

Объектом проектирования является территория городского поселка Мачулищи, Минского района, Минской области.

Цель проекта – реконструкция территории поселка, в первую очередь старой застройки и центра, для создания комфортной среды для жизни человека.

В ходе дипломного проектирования были выполнены следующие работы: проведен анализ существующего состояния территории, разработана идея-концепция реконструкции территории, разработано архитектурно-планировочное решение территории реконструкции, разработана организация транспортного обслуживания и пешеходного движения на реконструируемой территории, создана система озелененных территорий и велосипедной инфраструктуры, развита общественная функция реконструируемой территории.

Областью возможного практического применения является использование материалов дипломного проекта при разработке проекта реконструкции территории.

Результаты, полученные при разработке проекта:

- Реконструкция многоквартирной жилой застройки
- Уплотнение жилых территорий за счет размещения новой блокированной застройки
- Формирование пешеходных связей и велосипедной сети
- Упорядочение существующих проездов и благоустройства в сложившейся застройке
- Создание системы взаимосвязанных зеленых пространств
- Создание системы общественного обслуживания
- Разработка архитектурно-планировочная модель оптимального развития территории.

## СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Тракторный поселок. [Электронный ресурс]. <https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9C%D0%B0%D1%87%D1%83%D0%BB%D0%B8%D1%89%D0%B8>
2. Мачулищи. [Электронный ресурс]. <https://glubinka.by/minskaya-oblast/minskij-rajon/machulishhi.html>
3. УКАЗ ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ 5 сентября 2016 г. № 334. [Электронный ресурс]. [https://kodeksy-by.com/norm\\_akt/source-%D0%9F%D1%80%D0%B5%D0%B7%D0%B8%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D1%82%20%D0%A0%D0%91/type-%D0%A3%D0%BA%D0%B0%D0%B7/334-05.09.2016.htm](https://kodeksy-by.com/norm_akt/source-%D0%9F%D1%80%D0%B5%D0%B7%D0%B8%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D1%82%20%D0%A0%D0%91/type-%D0%A3%D0%BA%D0%B0%D0%B7/334-05.09.2016.htm)
4. РЕНОВАЦИЯ ЦЕНТРАЛЬНОЙ ПЛОЩАДИ НАБЕРЕЖНЫХ ЧЕЛНОВ. [Электронный ресурс]. <https://strelkamag.com/ru/article/renovaciya-centralnoi-ploshadi-naberezhnykh-chelnov-ru>
5. Современные архитектурно-планировочные и объемно-пространственные принципы формирования жилой среды. [Электронный ресурс]. [http://arch-proj-hist-mod.blogspot.com.by/2015/04/blog-post\\_16.html](http://arch-proj-hist-mod.blogspot.com.by/2015/04/blog-post_16.html)
6. Принцип открытости и прозрачности. [Электронный ресурс]. <http://pandia.ru/text/77/28/93041.php>
7. Как будет развиваться территория вокруг Минска в ближайшее десятилетие. [Электронный ресурс]. <https://minsknews.by/kak-budet-razvivatsya-territoriya-vokrug-minska-v-blizhajshee-desyatiletie/>
8. Новое дыхание: что ждет Мачулищи в ближайшие пять лет. [Электронный ресурс]. <https://machulishi.of.by/content/novoe-dyhanie-chto-zhdet-machul>
9. Закон Республики Беларусь «Об охране окружающей среды» от 26.11.1992г. № 1982-ХІІ
10. Климат Беларуси. [Электронный ресурс]. [https://www.meteoblue.com/ru/погода/прогноз/modelclimate/Мнск\\_Беларусь\\_6\\_25144](https://www.meteoblue.com/ru/погода/прогноз/modelclimate/Мнск_Беларусь_6_25144)
11. В Беларуси объявлен новый заказник — Соколиный. [Электронный ресурс]. <https://ptushki.org/news/organization/6596.html>
12. И. А. Иодо, Г. А. Потаев Дипломное проектирование по градостроительной и архитектурно-ландшафтной тематике. Методические указания для студентов специальности 1-69 01 01 «Архитектура». – Мн.: БНТУ, 2006.
13. И. А. Иодо, Т. Т. Кузнецова, В. В. Вашкевич, Ю. А. Протасова Методические указания для выполнения курсового проекта «Реконструкция части города» для студентов специальности 1-69 01 01 «Архитектура». – Мн.: БНТУ, 2007.

14. ТКП 45-3.02-25-2006 (02250) Гаражи-стоянки и стоянки автомобилей. Нормы проектирования. – Минск: Минстройархитектуры Республики Беларусь, 2008.
15. ТКП 45-3.03-227-2010 (02250) УЛИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ. Строительные нормы проектирования. - Минск: Минстройархитектуры Республики Беларусь, 2011.
16. Проектирование городских улиц/ Коллектив авторов НАСТО; Пер. П79 с англ. – М.: Альпина нон-фикшн. 2015. – 192с.
17. Планета-сад. Глобальный экологический отчет 2012 года (компания Husqvarna).
18. Потаев, Г.А. Тенденции развития градостроительства / Г.А.Потаев. – Минск: БНТУ, 2014. – 222 с. – ISBN 978-985-550-568-7.
19. Потаев, Г.А. Градостроительное искусство: традиции и инновации / Г.А.Потаев. – Минск: БНТУ, 2016. – 220 с. – ISBN 978-985-550-887-9.